



УКРАЇНСЬКА
БУДІВЕЛЬНА
ЕКСПЕРТИЗА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА»
(ТОВ «УКРБУДЕКСПЕРТИЗА»)

бульв. Лесі Українки, буд. 26, літ. В, 9-й поверх, м. Київ, Україна, 01133
тел.: (+380 44) 286 33 41, 286 48 49, факс: (+380 44) 286 42 36
e-mail: ube@ukrbudekspert.com.ua
www.ukrbudekspert.com.ua

ФИЛИАЛ ООО «УКРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА» В АВТОНОМНОЙ РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ
ул. Петропавловская, 3, оф. 402, г. Симферополь, АР Крым, 95000
тел.: +38 (0652) 500-426, +38 (067) 462-5763
e-mail: krym@ukrbudekspert.com.ua



г. Симферополь
07 ноября 2013 г. № 3-233-13-КЧ/АР

ЭКСПЕРТНЫЙ ОТЧЕТ

относительно рассмотрения проектной документации в части прочности,
надежности и долговечности объекта строительства

*по рабочему проекту строительства
курортной гостиницы семейного отдыха на 68 мест
по ул. Дразинского, 48, г. Ялта, АРК*

Категория сложности объекта строительства – III
Заказчик строительства – ООО «Компания Августин»
Генеральный проектировщик – ООО «Эрбек»

По результатам рассмотрения проектной документации и снятия замечаний установлено, что рассмотренная документация разработана с соблюдением требований к прочности, надёжности и долговечности объекта строительства с такими техническими показателями:

Показатели	Единица измерения	Количество
1	2	3
Характер строительства		Новое строительство
Площадь участка	га	0,7380
Площадь застройки	м ²	1 548,30
Этажность	этаж	6 +подвальный +цокольный +мансардный
Степень огнестойкости	степень	II
Общая площадь	м ²	8 005,26
Полезная площадь	м ²	2 890,30
Площадь паркинга	м ²	1 545,37

(продолжение смотри на обороте)

1	2	3
Площадь бассейна	м ²	150,00
Площадь террасы бассейна	м ²	319,00
Количество номеров	шт.	31
Вместимость	мест	68
Строительный объём,	м ³	29 300,89
в том числе		
выше отм. 0,000	м ³	20 011,09
ниже отм. 0,000	м ³	9 289,80
Количество созданных рабочих мест	чел.	35
Продолжительность строительства	мес.	18

Примечание:

Обязательное приложение к экспертному отчёту на 3 страницах.

Главный эксперт



[Handwritten signature of D.G. Makarich]

Д.Г. Макаричев

Квалификационный сертификат
Серия АЕ № 001846

Ответственный эксперт



[Handwritten signature of D.P. Timoshenko]

Д. П. Тимошенко

Квалификационный сертификат
Серия АЕ № 000379

Эксперт

[Handwritten signature of A.V. Bogomolov]

А.В. Богомолов