

Інспекція ДАБК в АР Крим

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник Товариство з обмеженою
відповідальністю «Компанія Августін», вул.
Дражинського, б. 48, м. Ялта, АР Крим, 98600,
ЄДРПОУ 33318476, (0654)230849,



(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ; номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Курортний готель сімейного відпочинку на 68 місць,

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса вул. Дражинського, 48, м. Ялта, АР Крим, 98600

вид будівництва нове будівництво,

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1211.1, III.

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює Інженер технічного нагляду Єрмаков Олександр
Олександрович, ІТ № 003356, (0654)273331.

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Товариство з обмеженою відповідальністю «Ербек», ЄДРПОУ 30212691,
(044)20110333.

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційно-го сертифіката
Головний архітектор проекту	Литвиненко Віктор Григорович, (044)20110333	Наказ ТОВ «Ербек» 25.07.2013р. № 25/1-а	АА № 000477
Головний інженер проекту			

та затверджена замовником Наказ директора ТОВ «Компанія Августін»
Масленнікової Олени Олексіївни № 16 від 08.11.2013р.,

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III.

Директор ТОВ «Компанія Августін»

Масленнікова

О.О. Масленнікова



Експертиза проекту будівництва проведена
Філія ТОВ «Укрбудекспертиза» в АР Крим, ЄДРПОУ 38150369, 07.11.2013

№ 3-233-13-КЧ/АР, експерти: Макаричев Денис Геннадійович, АЕ № 001846,
Тимощенко Дмитро Дмитрович, АЕ № 000379.

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Литвиненко Віктора Григоровича.

(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Головним управлінням містобудування, архітектури та регіонального розвитку Ялтинської міської ради № 01.2-06/103 14.08.2012 і затверджені рішенням виконкому Ялтинської міської ради № 876 26.07.2012 та внесені зміни рішенням виконкому Ялтинської міської ради № 13 10.01.2013.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Державні акти на право власності на земельні ділянки: від 15.12.2010 ЯЛ

№ 857323, кадастровий № 0111900000:01:001:0014, 0,6784 га; від 08.10.2012

ЯМ № 654907, кадастровий № 0111900000:01:001:0038, 0,0596 га.

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, м² 8005,26.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа ділянки	га	0,6784+0,0596	
Площа забудови	м ²	1548,30	
Загальна площа	м ²	8005,26	
Корисна площа	м ²	2890,30	
Площа паркінгу	м ²	1545,37	
Площа басейна	м ²	150,00	
Площа тераси басейна	м ²	319,00	
Кількість поверхів	пов.	п.+ц.+6+манс.	
Кількість номерів	шт.	31	
Місткість	місць	68	
Будівельний обсяг	м ³	29300,89	
у тому числі - вище відм. 0,000	м ³	20011,09	
- нижче відм. 0,000	м ³	9289,80	
Кількість створених робочих місць	чол.	35	
Тривалість будівництва	міс.	18	
Ступінь вогнестійкості будинку	ступ.	II	

Директор ТОВ «Компанія Августін»

М.П.

О.О. Масленнікова

О.О. Масленнікова



Пропускна спроможність	чол./час.	30	
------------------------	-----------	----	--

кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, м ²	
		загальна	житлова
однокімнатних			
двокімнатних			
трикімнатних			
чотирикімнатних			
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:			

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, м² _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, м² _____.

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, м ²	Технічні характеристики

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, _____,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Директор ТОВ «Компанія Августін»
МП



О.О. Масленнікова
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Інспекція ДАБК в АРК

(найменування органу)

2013 р. № КР083133170349



(ініціали та прізвище посадової особи)

Примітки:

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

Директор ТОВ «Компанія Августін»
М.П.



О.О. Масленнікова